



Verslag Burgemeestersconferentie EU Capitals 20-21 april 2015, Wenen

Aanleiding

De burgemeester van Wenen heeft zijn EU-hoofdstadcollega's uitgenodigd om de rol van steden in Europa en de EU Urban Agenda te bespreken. Eurocommissaris Crețu (Regionaal Beleid) is ook aanwezig. Sinds 2012 (Brussel) komen de burgemeesters van EU-hoofdsteden regelmatig bij elkaar: Rome (2014) en Parijs (maart 2015, i.h.v. VN klimaatverdrag COP21).

Doel

Burgemeesters van EU-hoofdsteden komen bij elkaar omdat zij van mening zijn dat er meer aandacht dient te zijn voor steden bij beleidsontwikkeling in Europa (EU Urban Agenda). Het doel van de bijeenkomst in Wenen is om een verklaring aan te nemen over invloed van steden in het EU-beleidsproces.

Verklaring van Wenen

De hoofdpunten van de door Wenen opgestelde verklaring getiteld 'A strong voice in Europe' zijn: Steden zijn van wezenlijk belang voor Europa, zowel economisch als sociaal. De EU moet daarom meer positie geven aan steden. Steden moeten meer betrokken worden in beleid. Een Urban Agenda moet in alle relevante EU-beleidsprogramma's betrokken zijn. Bestuurders van steden moeten spreekrecht krijgen in het Europees Parlement. Bij redistributie van Europese fondsen moet meer rekening houden met criterium van bevolkingsdichtheid (dus: meer naar steden, minder naar platteland). Door lidstaten ongebruikte fondsen, moeten beschikbaar komen voor de steden (bv. voor aanpak jeugdwerkloosheid). Het EU-VS handelsverdrag (TTIP) waaraan gewerkt wordt, mag niet leiden tot inperking van de beleidsruimte voor lokale overheden.

De 'Vienna Declaration' wordt met algemene stemmen aangenomen. Wenen zal deze naar

Commissievoorzitter
Juncker en EP-voorzitter
Schulz sturen.



Eurocommissaris Crețu laat zich (voor het eerst) uit over een EU Urban Agenda. Zij is positief over de rol van steden en geeft aan werk te zullen maken van aandacht voor stedelijke vraagstukken binnen de Commissie. Ze spreekt van een 'golden opportunity' op dit moment omdat er veel steun is.

Vervolg in Amsterdam

Tijdens het Nederlands EU-voorzitterschap organiseert Amsterdam de volgende burgemeestersconferentie van EU-hoofdsteden. De burgemeester heeft zijn collega's en de Eurocommissaris uitgenodigd naar Amsterdam in april 2016.

Samenwerking met Athene

Naast de vergadering van burgemeesters, vindt er een bilateraal gesprek plaats met Yorgos Kaminis, burgemeester van Athene. De samenwerking tussen Athene en Amsterdam komt aan bod. In 2014 is een MoU getekend en de terugblik over het vorige jaar is van beide kanten positief. Niet alles is even actief opgepakt, maar het over-all beeld is dat het goed gaat.

Athene bevestigt het bijzondere belang dat zij hechten aan onze samenwerking; Amsterdam evenzeer. In het gesprek was de insteek vanuit Amsterdam vooral: jullie moeten aangeven, waarmee wij jullie kunnen helpen. Zowel qua onderwerpen, alsook qua expertise bij die onderwerpen.

Langs die lijn zijn volgende thema's/projecten besproken als onderwerpen waarop we het vervolg van de samenwerking gaan focussen:

1. Athene is bezig met een project, waarin sprake is van een gebied dat moet worden toegewezen aan drugsverslaafden waar ze drugs kunnen gebruiken (shooting area). Het probleem is, dat die drugsgebruikers ook overtuigd moeten worden dat ze van dat gebied gebruik gaan maken (i.p.v. ergens in het stadscentrum). Expertise uit Amsterdam (over hoe het gedrag van verslaafden te beïnvloeden) om dit project te helpen realiseren is zeer welkom in Athene.

2. Athene werkt aan zgn. local councils om op buurtniveau veiligheid en openbare orde te verbeteren. Diverse stakeholders worden betrokken zoals: jeugdwerk, politie, kerk, etc. Bij de implementatie van deze local councils is expertise uit Amsterdam gewenst.

3. Het project Re-think Athens: we gaan samen kijken hoe we met betrokken partijen, dit project alsnog van de grond krijgen. Bijvoorbeeld door te zoeken naar mogelijkheden voor EU-financiering.

4. Duurzaamheid: Athene wil een integrale aanpak opzetten op gebied van duurzaamheid/luchtkwaliteit. Ze zijn bezig met toetreden tot het Covenant of Mayors.

5. Een prioriteit van Bm Kaminis is het zogenaamde 'triangle' project: dat betreft een driehoek in de binnenstad, waarvoor met alle stakeholders een geïntegreerde buurtaanpak wordt ontwikkeld. Iedereen moet eraan bijdragen: winkeliers, scholen, buurtwerkers, politie, parkeerbeheer, etc. Het betreft een holistische aanpak waar niet geld centraal staat maar wel dat iedereen binnen zijn/haar mogelijkheden bijdraagt aan een schone en veilige wijk.

6. Athene wil graag doorgaan met kennisdelen op het gebied van city-branding/city-marketing.

7. Athene wil graag i.s.m. Amsterdam een EU-project ontwikkelen en indienen. Ze denken met name aan een call in het programma 'Smart Cities and Communities'.

Rondleiding MuseumsQuartier Wien en mensenrechtenbeleid van Wenen

Afsluitend krijgt de delegatie een korte rondleiding door het MuseumsQuartier Wien van mevrouw Shams Asadi (Human Rights Coordinator, Gemeente Wenen). Hier zijn meerdere musea gevestigd in de voormalige stallen van de keizer.

In 2014 heeft Wenen zich uitgeroepen tot mensenrechtenstad en is actief met het thema bezig. Dit in navolging van een grote mensenrechtenconferentie die in 1993 in Wenen plaats vond.

Uitgangspunt van het Weens mensenrechten-programma is dat steden een belangrijke rol hebben in het promoten en behartigen van mensenrechten in alle maatschappelijke domeinen (onderwijs, sport, jeugd, diversiteit, kunst en cultuur). Vorig jaar lag de focus op de non-discriminatie van mensen in Wenen. De diversiteit is ook te zien in het MuseumsQuartier. Met name de binnenplaats wordt veelvuldig gebruikt door jongeren als ontmoetingsplek. Waar het MuseumsQuartier raakt aan de drukste winkelstraat van Wenen, is een kunstwerk te zien dat herinnert aan het overlijden van een vluchteling tijdens diens (gedwongen) repatriëring: zo brengt de stad het belang van mensenrechten actief in beeld.

Bm Van der Laan geeft aan dat een van de wethouder Kukenheim vanuit haar portefeuille Diversiteit en Onderwijs graag een verband wil leggen met mensenrechten. Amsterdam is daarom geïnteresseerd om met Wenen contact te houden hierover.

Delegatie

- Eberhard van der Laan, burgemeester
- Wouter van der Heijde, senior bestuursadviseur Europa
- Mark Boekwijt, vertegenwoordiger van Amsterdam te Brussel

Financiën

▪ Vliegtickets 2 x €402, 1 x €409	€ 1.213
▪ Zitplaatsreservering Austrian 2x €10	€ 20
▪ Hotel 3 x €209	<u>€ 627</u>
▪ Totaal	€ 1.860

Bijlagen

- Programma
- Interview met burgemeester in Wiener Zeitung

Wouter van der Heijde en Mark Boekwijt
Senior bestuursadviseurs Europa



EU Capital Cities Mayors' Meeting with Commissioner Corina Crețu
Vienna City Hall, 21 April 2015

Monday, 20 April 2015

19.30 - 22.00 **Viennese gala evening at the “Festsaal” of Vienna City Hall,**
hosted by Dr Michael Häupl, Mayor of Vienna

Tuesday, 21 April 2015

08.30 *Pick-up from Grand Hotel by City of Vienna and transfer to City Hall*

09.00 **Family photo** at the “Festsaal”

09.15 Beginning of the Meeting at “Stadtssenatssitzungssaal”
Welcome and introduction by Dr Michael Häupl,
Mayor of Vienna

09.20 **Keynote speech by Corina Crețu,**
EU Commissioner for Regional and Urban Policy

09.30 **Mayors' interventions:** exchange of experiences and discussion on
the most important demands of the declaration:

1st Round: State of play - chances and challenges of EU capital cities? *(Reflecting on measures 8, 9, 10 of the declaration)*

2nd Round: Which framework is needed for a functioning Urban Partnership at EU level?
(Reflecting on measures 4, 5, 6 of the declaration)

3rd Round: What are the EU capital cities' demands for and contributions to an EU Urban Agenda?
(Reflecting on measures 1, 2, 3, 7 of the declaration)

12.00 **Adoption of the Vienna Declaration** “A strong voice in Europe”
by acclamation
Closing remarks by Dr Michael Häupl, Mayor of Vienna

12.30 **Media encounter** and buffet reception

„Staaten sind ineffektiver als Städte“

Der Amsterdamer Bürgermeister Eberhard van der Laan will Erfolge der holländischen Hauptstadt mit anderen Städten teilen.

Von Bernd Vasari

Wien. Wasserreiche Kanäle, Internationalität und Fahrräder. Amsterdam, das ist hohe Lebensqualität und ein urbanes Erfolgsmodell, an dem sich viele andere Städte messen. Im Interview mit der „Wiener Zeitung“ spricht der sozialdemokratische Amsterdamer Bürgermeister Eberhard van der Laan über die Probleme der Stadt und warum Städte in der EU das Sagen haben sollten.

■ ■ ■

„Wiener Zeitung“: Herr van der Laan, Amsterdam ist in vielerlei Hinsicht ein Maßstab für andere Städte. Doch wie sieht die Kehrseite der Medaille aus? Vor welchen Herausforderungen steht die Stadt?

Eberhard van der Laan: Es gibt genügend Probleme in Amsterdam. Wir haben zum Beispiel eine hohe Jugendarbeitslosigkeit. Es ist wirklich furchtbar. 20 Prozent der Jugendlichen haben keinen Job. In einigen Bezirken sind es sogar bis zu 40 Prozent.

Ein weiteres Problem ist die hohe Besucheranzahl. Vielen Bewohnern ist die Stadt zu ausgelastet, zu überfüllt. Viele Amsterdamer beklagen sich über zu viele Touristen. Sie haben das Gefühl, dass die Stadt mittelfristig nicht mehr ihre Stadt sein wird, wenn wir nicht jetzt eine Balance finden.

Wie wollen Sie diese Balance gewährleisten?

Wir wollen den Tourismus auch in die Außenbezirke und in die anderen Nachbarstädte wie Rotterdam oder Den Haag ausdehnen. Wir sind eine holländische Stadt und wir wollen eine verantwortungsvolle Hauptstadt sein. Deswegen sagen wir: Der Erfolg von Amsterdam soll auch der Erfolg von Holland sein. Wenn ein Tourist nach Amsterdam kommt und ein Museum besucht, sollte das Ticket auch für Museen in Den Haag oder Rotterdam gültig sein. Auch die Fahrscheine der öffentlichen Verkehrsmittel können



Foto: Stanislav Jenis

ebenso für die Nachbarstädte und den Bereich dazwischen gelten. Durch den starken internationalen Zuzug steigen die Immobilienpreise, die jetzt schon zu hoch sind. Das negative Extrembeispiel ist in diesem Fall London. Ich bin ein großer Fan dieser Stadt. Aber sie ist zu teuer geworden für die Londoner, die immer mehr nach außen gedrängt werden.

Was schlagen Sie vor, damit die Immobilienpreise leistbar bleiben?

Ganz einfach: Wir wollen mehr in die Höhe bauen. Die Innenstadt und Grünflächen sollen dabei aber nicht angetastet werden.

Sie haben das Konzept der Hauptstadt als veraltet kritisiert. Warum?

Wir müssen uns mehr als Regionen begreifen. Wenn Amsterdam sich als Rivale von Rotterdam sehen würde, wäre das Selbstmord. Im globalen Maßstab sind beide Städte nur eine Stadt. Wir liegen 80 Kilometer auseinander. Peking

ist etwa 70 Kilometer lang. Wenn man zusammenarbeitet, profitiert die eine Stadt von den Vorzügen der anderen. Rotterdam hat einen wunderbaren Hafen. Man könnte also sagen: Rotterdam ist für die Güter, wir sind für die Menschen zuständig.

Sie haben zuvor betont, dass der Erfolg von Amsterdam auch der Erfolg von Holland sein soll. Heißt das, dass Städte nur innerhalb der Landesgrenzen voneinander profitieren sollen?

Nein, für Eindhoven wäre es zum Beispiel sinnvoll, gemeinsam mit Aachen in Deutschland zu denken und zusammenzuarbeiten. Hamburg sehen wir auch als Teil unserer Region. In Europa müssen wir zusammenarbeiten. Das ist die Zukunft. Ich kann von Glück sagen, dass ich der Bürgermeister von Amsterdam bin. Die Stadt steht wirtschaftlich sehr gut da. Es gibt viele Unternehmen aus China, Indien, Brasilien, Japan, Korea, und so weiter. Seit vielen Jahrhunderten ist Amsterdam eine vitale internationale Stadt. Die Amsterdamer sind es gewöhnt, tolerant, offen und divers zu sein. Das ist der Schlüsselfaktor im internationalen Business.

Steht Amsterdam auch in einem Austausch mit Wien?

Nein. Aber ich bin sehr beeindruckt von Wien. Ich habe noch nie so eine saubere Stadt gesehen und ich reise sehr viel. Sehr gut organisiert. Wir haben Partnerschaften mit Paris, London und Berlin. Auch Athen ist ein Partner von uns. Die Stadt steckt wirklich in Schwierigkeiten. Und sie brauchen Hilfe. Amsterdam steht sehr gut da und heute brauchen sie uns. Aber vielleicht ist es in 100 Jahren umgekehrt. Wir müssen Brücken bauen und das ist auch im Interesse unser Städter.

Beim Bürgermeistertreffen in Wien am Dienstag forderten die Städte mehr Macht in der EU. Was ist Ihr Standpunkt dazu?

Ich halte es wie der US-amerikanische Harvard-Professor, Benjamin Barber. Barber sagt, dass Städte in der Rolle der Problemlöser und Macher sind. Das liegt daran, weil Städter Lösungen stärker einfordern als Nicht-Städter. Staaten würden hingegen immer häufiger ineffektiv, festgefahren und dysfunktional werden. Barber sagt, um Probleme zu lösen, sollen die Probleme gemeinsam mit anderen Städten gelöst werden. Weg von den Streitereien in den nationalen Parlamenten. ■

Mehr Dachgeschoßausbauten bei Sanierungen geplant

Derzeit entstehen laut Wohnbaustadtrat 187 neue Wohnungen direkt unterm Dach, temporäre Mieterhöhungen sind dafür nötig.

Wien. Hohe Ambitionen für Wiens Gemeindebauten: Im Zuge von Sanierungsmaßnahmen sollen künftig mehr Dachgeschoßwohnungen entstehen. 187 solcher Wohnungen befinden sich bereits in Errichtung, 2015 und 2016 soll der Baustart für 253 weitere erfolgen. Zudem konzentriert man sich auf thermische Sanierung und Barrierefreiheit, wie Wohnbaustadtrat Michael Ludwig (SPÖ) am Mittwoch erklärte.

Beim Großteil der neuen Dachgeschoßwohnungen handelt es sich um Zwei- bis Dreizimmerwohnungen. Würde die Bauhöhe überschritten, kann der Platzgewinn auch durch eine Aufklappung vorhandener Spitzdächer erfolgen. Allerdings will Ludwig den Ausbau nicht – wie unlängst von der Branche gefordert – aus der städtischen Hand geben: „Das ist ein durchaus strittiger Punkt. Aber ich möchte, dass

Wiener Wohnen das selbst macht und nicht gewerbliche Bauträger“, betonte Ludwig bei einer Pressekonferenz.

Mieter künftig erst nach fertiger Planung einbeziehen

Derzeit finden in 47 Wohnhausanlagen mit rund 10.000 Einheiten Sanierungsarbeiten statt. 369 Millionen Euro kostet das, davon kommen 174 Millionen aus Förderungen der Stadt. Der Rest wird aus Mietzinsrücklagen finanziert beziehungsweise werden auch die Mieter selbst zur Kasse gebeten, wenn die Mietzinsrücklagen nicht ausreichend sind. So ist es beispielsweise möglich, die Mieten für die Sanierung befristet anzuheben, erklärte der Wohnbaustadtrat.

Das bereitet allerdings manchmal durchaus Probleme: Denn jeder Mieter kann grundsätzlich Einspruch gegen geplante Sanie-

rungen erheben – und so das Vorhaben etwa per mehrinstanzlichem Gerichtsweg „dramatisch verzögern“. „Oft scheitert es nicht an fehlenden finanziellen Mitteln, sondern an einem einzelnen Mieter“, so der Wohnbaustadtrat. Dem will man nun mit einem neu aufgesetzten Baumanagement vorbeugen: Es soll die Mieter erst dann einbeziehen, wenn die Bauvorbereitung und die Planung bereits abgeschlossen sind. „Dann können wir den Mietern schon ein besseres Konzept vorlegen, erklärte Ludwig.“

Auch mit den ausführenden Firmen hat es in den vergangenen Jahren immer wieder größere Probleme gegeben, die sich teils sogar in Gerichtsverfahren niederschlugen. Neben strenger Vergaberichtlinien sollen das künftig vor allem strenge laufende Kontrollen verhindern. „Da kennen wir jetzt wirklich keine

Gnade mehr“, demonstrierte der Ressortchef Härte.

Konzentrieren will man sich neben Dachgeschoßen wie schon in den vergangenen Jahren vor allem auf die thermische Sanierung: Denn diese bedeute nicht nur mehr Wohnkomfort, sondern vor allem auch geringere Heizkosten und geringeren Energieverbrauch, schilderte Ludwig. In den vergangenen fünf Jahren wurden bereits 123 Anlagen saniert – damit habe man 83,5 Gigawattstunden pro Jahr gespart, also etwa den Stromverbrauch des gesamten Bezirks Margareten.

Mehr Wohnqualität durch 1100 neue Balkone

Barrierefreiheit steht ebenfalls auf der Agenda von Wiener-Wohnen, vor allem Aufzüge sollen saniert beziehungsweise neu gebaut werden. Im Zuge der derzeit laufenden 47 Sanierungen werden

196 Aufzüge instand gesetzt und 146 neue gebaut. Für bessere Lebensqualität sollen außerdem 1100 neu errichtete Balkone sorgen. Allerdings bremst die Stadt weiterhin bei der Aufwertung von Wohnungen: Wurde früher jede zurückgegebene Gemeindewohnung automatisch zu einer Kategorie A-Wohnung saniert, ist es nun nur noch die Hälfte. 50 Prozent werden bei gleichbleibender Kategorie „brauchbar gemacht“. Damit will die Stadt dem großen Bedarf nach sehr billigen Wohnungen nachkommen, erklärte der Ressortchef.

Insgesamt gibt es in der Bundeshauptstadt rund 220.000 Gemeindewohnungen in 2000 Wohnhausanlagen. Drei Viertel davon sind bereits saniert, bei dem fehlenden Viertel handle es sich vor allem um neuere Gebäude und Anlagen aus den 80er, 90er und Nullerjahren. ■